



**№3.9.БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ ШИНЭЭР БАРИХ,
ӨРГӨТГӨХ, ЗОРИУЛАЛТЫГ ӨӨРЧЛӨХ ЯВЦАД ЭРҮҮЛ
АХУЙН УРЬДЧИЛСАН ХЯНАЛТ ХИЙХ ХЯНАЛТЫН
ХУУДАС**

Хяналтын байгууллага:

Шалгуулагч этгээдийн нэр:

Объектын нэр:

Регистр №:

Хяналт шалгалт хийсэн огноо: .../.../...

Шаардлага хангасан асуултын тоо:

Хууль сахин мөрдөлтийн хувь:

Шаардлага хангаагүй нийт оноо:

Эрсдэл үүсэх магадлалын хувь:

Эрсдэл үүсэх магадлал

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН АСУУЛТУУД, ҮНЭЛГЭЭ

№	Хууль тогтоомж, дүрэм, журам, стандартын нэр, зүйл, заалт	Асуултууд	Батлагдсан оноо		Авсан оноо	Гүйцэтгэлийн шалгалт
			Шаардлага хангасан	Шаардлага хангаагүй		
	1	2	3	4	5	6
1	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.3	Барилга байгууламжийн газар олголтод эрүүл ахуйн урьдчилсан хяналт хийсэн тухай дүгнэлт гаргуулсан				
2	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.3	Барилга байгууламжийн зураг төслийг хянасан тухай эрүүл ахуйн дүгнэлт гаргуулсан				
3	"Эрүүл мэндийн тухай" хуулийн 19.1, 19.5	Эрүүл мэндийн байгууллагын барилга байгууламж бол хэрэгцээний тодорхойлолттой.				
I.Баригдаж буй барилга байгууламжийн өрөө тасалгааны байршил, талбайн хэмжээ			0	25	0	0
4	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.1	Барилга байгууламжийн давхрын тоо зураг төслийн дагуу баригдсан	0	5		
5	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.1, БНБД 31-01-10, БНБД 31-03-03, БНБД 31-11-09	Барилга байгууламжийн өрөө тасалгааны байршил, тоо, талбайн хэмжээ зураг төслийн дагуу баригдсан	0	10		
6	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.1, БНБД 31-01-10, БНБД 31-03-03, БНБД 31-11-09	Барилга байгууламжийн цонхны байршил, хэмжээ эрүүл ахуйн норм дүрмийн шаардлага хангасан	0	5		

7	Барилгын тухай хуулийн 12.1.6	Зураг төсөлд тусгагдсан хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг барилгад тусгасан	0	5		
II. Барилга байгууламжийн агааржуулалтын систем			0	20	0	0
8	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.1,	Баригдаж буй барилга байгууламжийн өрлөгийн үед өрөө тасалгааны агааржуулалтын сувгийг зураг төслийн дагуу хийсэн	0	10		
9	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.1, БНБД 31-01-10, БНБД 31-03-03, БНБД 31-11-09	Агааржуулах цонхны нүхний онгойх талбайн хэмжээ эрүүл ахуйн норм дүрмийн шаардлага хангасан	0	5		
10	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.1, БНБД 31-01-10, БНБД 31-03-03, БНБД 31-11-09	Барилга байгууламжийн өрөө тасалгаанд зургийн дагуу агааржуулалтын төхөөрөмж суурилуулсан	0	5		
III.Барилга байгууламжийн байгалийн болон зохиомол гэрэлтүүлэг			0	10	0	0
11	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.1, БНБД 23-04-07	Барилга байгууламжийн өрөө тасалгаанд нарны тусгалын үргэлжлэх хугацаа эрүүл ахуйн норм дүрмийн шаардлага хангасан	0	5		
12	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.1, БНБД 31-01-10, БНБД 31-03-03, БНБД 31-11-09, БНБД 23-02-08	Барилга байгууламжийн цонхны талбай, сууцны талбай хоорондын харьцаа эрүүл ахуйн норм дүрмийн шаардлага хангасан /1:8, 1:12/	0	5		
IV.Барилгын материалын эрүүл ахуйн шаардлага			0	50	0	0
13	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.4,8.2	Барилгын дотоод заслын материалыг шинжилгээнд хамруулсан баталгаажилттай	0	15		
14	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.4	Хана, тааз, шал, хаалга, цонх материал нь зориулалтын, баталгаажилттай	0	10		
15	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.1	Дотоод заслыг зураг төслийн дагуу хийсэн /өнгө, зориулалт/	0	5		
16	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 8.1	Үйлдвэр, үйлчилгээний барилга байгууламжид байгаль орчинд нөлөөлөх сөрөг нөлөөллийг бууруулах тоног төхөөрөмж төлөвлөсөн	0	15		
17	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 6.2, Барилгын тухай хуулийн 13.1.2, БНБД 23-05-10	Дуу чимээ гаргадаг тоног төхөөрөмж /цахилгаан шат, тоног төхөөрөмжийн дуу чимээг багасгах гэх мэт/ ашиглах тохиолдолд дуу тусгаарлагчийг хийсэн	0	5		
V.Барилга байгууламжийн усан хангамж, ариутгах татуурга, ариун цэврийн байгууламж			0	105	0	0

18	Барилгын тухай хуулийн 13.1.3 БНБД 40-02-16 БНБД 40-01-14	Баригдаж буй барилга байгууламжийн цэвэр, бохир усны шугам хоолой, ус нөөцлөх савны гарал үүсэл, шинжилгээний дүн, чанарын гэрчилгээтэй	0	15		
19	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.1.1 БНБД 40-02-16 БНБД 40-01-14	Барилга байгууламжийн цэвэр, бохир усны шугам хоолойг зориулалтын дагуу хийсэн	0	10		
20	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.1.1 БНБД 40-02-16 БНБД 40-01-14	Гадна холболтонд цэвэр, бохир усны шугам хоолой огтлолцсон бол хамгаалалт хийгдсэн	0	5		
21	Байгаль орчин, ногоон хөгжил, аялал жуулчлалын сайд, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2015 оны А-230/127 дугаар хамтарсан тушаал	Хэсгийн ус хангамжтай нөхцөлд эх үүсвэрт эрүүл ахуйн болон энгийн хамгаалалтын бүс тогтоох боломжтой	0	10		
22	“Ус хангамж гадна сүлжээ ба байгууламж” БНБД 40-02-16	Ус хангамжийн өөрийн эх үүсвэрийг гаргасан бол худгийн цооног эрүүл ахуйн шаардлага хангасан барилга байгууламжтай	0	10		
23	“Ус хангамж гадна сүлжээ ба байгууламж” БНБД 40-02-16	Худгийн амсрын хийц нь яндан хоорондын болон яндангийн араар ус нэвтрэхгүй байхаар битүүмжлэгдсэн	0	5		
24	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.1.1 MNS 0900:2015 стандарт	Шинээр гаргасан худгийн усны шинжилгээг стандартад заасан үзүүлэлтээр шинжилгээнд хамруулсан, ус нь эрүүл ахуйн шаардлага хангасан	0	10		
25	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.1 БНБД 40-01-14	Бохир ус зайлуулах бага оврын цэвэрлэх байгууламжтай байхаар төлөвлөсөн тохиолдолд зураг төслийн дагуу технологи үйл ажиллагаа бүрэн хийгдсэн	0	10		
26	Хот суурины ус хангамж ариутгах татуурга ашиглалтын тухай хуулийн 18.2.4	Бага оврын цэвэрлэх байгууламжийн эрүүл ахуйн хамгаалалтын бүсийг хүчин чадлаас хамааруулан стандартын дагуу тогтоосон	0	5		
27	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4	Бага оврын цэвэрлэх байгууламжийн цэвэрлэсэн бохир усыг хаях талбайн хөрсийг бохирдлоос хамгаалах арга хэмжээ авсан	0	5		
28	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4, Нүхэн жорлон, угаадасны нүх. Техникийн шаардлага. MNS 5924 : 2015.	Бохирын цооногтой тохиолдолд цооногийг бетон, төмөр бетон, геомембран болон бусад ус үл нэвчих материалаар доторлосон	0	5		

29	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4.1, “Нүхэн жорлон, угаадасны нүх MNS 5924:2015”	Хоногт 5 шоометрээс их бохир ус хуримтлагдах цэгийн доторлогоог батлагдсан зураг төслийн дагуу хийсэн	0	5		
30	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.5	Ариун цэврийн тоног төхөөрөмжийн байршил, тоо хэмжээ, зориулалт нь зураг төслийн дагуу суурилуулсан	0	10		
VI.Хатуу хог хаягдлын хадгалалт, тээвэрлэлт			0	30	0	0
31	Хог хаягдлын тухай хуулийн 10.2.4	Барилга барих явцад гарсан хог хаягдлыг зориулалтын хог хаягдлын цэгт хаядаг	0	5		
32	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4.1, 4.4.2, ЭМС-ын 2017 оны 505 дугаар тушаал	Барилга байгууламжаас гарах хатуу хог хаягдлыг зайлуулалтын байгууламжийн байршил, хийц, багтаамж зураг төслийн дагуу хийсэн	0	10		
33	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4.1, 4.4.2	Хатуу хог хаягдлыг зайлуулах байгууламж нь /цэг/ гэр, байшин, хүнс боловсруулах, хадгалах газар, хүүхдийн тоглоомын талбайгаас 20-30 метрт, тээврийн хэрэгсэл чөлөөтэй нэвтрэх зайтай	0	5		
34	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4.1, 4.4.2, 4.4.	Хогийн сав байрлуулах талбайн хөрсийг тэгшлэн нягтруулж цементэлсэн	0	5		
35	Хог хаягдлын тухай хуулийн 15.1	Хогийн сав нь ангилах цуглуулах технологид нийцсэн, салхиар тархахаас сэргийлэгдсэн	0	5		
VII.Барилга байгууламж баригдах үйл ажиллагаатай холбоотой эрүүл ахуйн шаардлага			0	40	0	0
36	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 6.2	Барилгын талбайд ажилчид байрлаж ажиллах тохиолдолд түр амьдрах байртай	0	5		
37	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4, “Нүхэн жорлон, угаадасны нүх MNS 5924:2015”	Барилгын ажилчдад зориулсан эрүүл ахуйн шаардлага хангасан түр бие засах газартай	0	5		
38	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 6.2	Барилгын ажилчдын гар угаах нөхцөлийг бүрдүүлсэн /байрлаж ажиллах тохиолдолд усанд орох нөхцөлийг бүрдүүлсэн/	0	5		
39		Ажилчдын хоолыг эрүүл ахуйн шаардлага хангасан нөхцөлд бэлтгэдэг	0	5		
40	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 8.1, Хүнсний тухай хуулийн 12.1	Ажилчдын хоол хүнсэнд гарал үүсэл тодорхой, шинжилгээ баталгаажилттай түүхий эд, бүтээгдхүүнийг хэрэглэдэг	0	5		
41		Хоол, хүнсийг шаардлага хангасан нөхцөлд хадгалдаг	0	5		
42		Бэлтгэсэн хоол хүнс бүрээс 150 граммаас багагүй дээж авч 3-аас доошгүй хоног 4 хэмд хадгалдаг	0	5		

43	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 13.1.8, Хүнсний бүтээгдхүүний аюулгүй байдлыг хангах тухай хуулийн 11.7, ЭМС-ын А/154 дүгээр тушаал	Хоол хүнс бэлтгэх үйл ажиллагаанд оролцдог ажилчдыг эрүүл мэндийн үзлэг шинжилгээнд оруулсан	0	5		
НИЙТ ОНОО			0	280	0	0

БАТАЛГААЖУУЛАЛТ		
Хяналтын чиглэл, албан тушаалын нэр	Хяналтын чиглэл, албан тушаалын нэр	Хүлээн зөвшөөрсөн: Аж ахуйн нэгж, байгууллагын эрх бүхий албан тушаалтан
/ овог, нэр/	/ овог, нэр/	/ овог, нэр/
/ гарын үсэг, тэмдэг/	/ гарын үсэг, тэмдэг/	/ гарын үсэг, тамга/

Тайлбар: