



**№3.9.БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ ШИНЭЭР  
БАРИХ, ӨРГӨТГӨХ, ЗОРИУЛАЛТЫГ ӨӨРЧЛӨХ  
ЯВЦАД ЭРҮҮЛ АХУЙН УРЬДЧИЛСАН ХЯНАЛТ ХИЙХ  
ХЯНАЛТЫН ХУУДАС**

**Хяналтын байгууллага:**

**Шалгуулагч этгээдийн нэр:**

**Объектын нэр:**

**Регистр №:**

Хяналт шалгалт хийсэн огноо: .../.../...

Шаардлага хангасан асуултын тоо:

Хууль сахин мөрдөлтийн хувь:

Шаардлага хангаагүй нийт оноо:

Эрсдэл үүсэх магадлалын хувь:

Эрсдэл үүсэх магадлал

**ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН АСУУЛТУУД, ҮНЭЛГЭЭ**

№	Хууль тогтоомж, дүрэм, журам, стандартын нэр, зүйл, заалт	Асуултууд	Батлагдсан оноо		Авсан оноо
			Шаардлага хангасан	Шаардлага хангаагүй	
	1	2	3	4	5
1	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.3	Барилга байгууламжийн газар олголтод эрүүл ахуйн урьдчилсан хяналт хийсэн тухай дүгнэлт гаргуулсан			
2	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.3	Барилга байгууламжийн зураг төслийг хянасан тухай эрүүл ахуйн дүгнэлт гаргуулсан			
3	"Эрүүл мэндийн тухай" хуулийн 19.1, 19.5	Эрүүл мэндийн байгууллагын барилга байгууламж бол хэрэгцээний тодорхойлолттой.			
<b>I.Баригдаж буй барилга байгууламжийн өрөө тасалгааны байршил, талбайн хэмжээ</b>			<b>0</b>	<b>25</b>	<b>0</b>
4	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.1	Барилга байгууламжийн давхрын тоо зураг төслийн дагуу баригдсан	0	5	
5	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.1, БНБД 31-01-10, БНБД 31-03-03, БНБД 31-11-09	Барилга байгууламжийн өрөө тасалгааны байршил, тоо, талбайн хэмжээ зураг төслийн дагуу баригдсан	0	10	
6	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.1, БНБД 31-01-10, БНБД 31-03-03, БНБД 31-11-09	Барилга байгууламжийн цонхны байршил, хэмжээ эрүүл ахуйн норм дүрмийн шаардлага хангасан	0	5	

7	Барилгын тухай хуулийн 12.1.6	Зураг төсөлд тусгагдсан хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг барилгад тусгасан	0	5	
<b>II. Барилга байгууламжийн агааржуулалтын систем</b>			<b>0</b>	<b>20</b>	<b>0</b>
8	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.1,	Баригдаж буй барилга байгууламжийн өрлөгийн үед өрөө тасалгааны агааржуулалтын сувгийг зураг төслийн дагуу хийсэн	0	10	
9	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.1, БНБД 31-01-10, БНБД 31-03-03, БНБД 31-11-09	Агааржуулах цонхны нүхний онгойх талбайн хэмжээ эрүүл ахуйн норм дүрмийн шаардлага хангасан	0	5	
10	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.1, БНБД 31-01-10, БНБД 31-03-03, БНБД 31-11-09	Барилга байгууламжийн өрөө тасалгаанд зургийн дагуу агааржуулалтын төхөөрөмж суурилуулсан	0	5	
<b>III.Барилга байгууламжийн байгалийн болон зохиомол гэрэлтүүлэг</b>			<b>0</b>	<b>10</b>	<b>0</b>
11	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.1, БНБД 23-04-07	Барилга байгууламжийн өрөө тасалгаанд нарны тусгалын үргэлжлэх хугацаа эрүүл ахуйн норм дүрмийн шаардлага хангасан	0	5	
12	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.1, БНБД 31-01-10, БНБД 31-03-03, БНБД 31-11-09, БНБД 23-02-08	Барилга байгууламжийн цонхны талбай, сууцны талбай хоорондын харьцаа эрүүл ахуйн норм дүрмийн шаардлага хангасан /1:8, 1:12/	0	5	
<b>IV.Барилгын материалын эрүүл ахуйн шаардлага</b>			<b>0</b>	<b>50</b>	<b>0</b>
13	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.4,8.2	Барилгын дотоод заслын материалыг шинжилгээнд хамруулсан баталгаажилттай	0	15	
14	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5.4	Хана, тааз, шал, хаалга, цонх материал нь зориулалтын, баталгаажилттай	0	10	
15	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.1	Дотоод заслыг зураг төслийн дагуу хийсэн /өнгө, зориулалт/	0	5	
16	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 8.1	Үйлдвэр, үйлчилгээний барилга байгууламжид байгаль орчинд нөлөөлөх сөрөг нөлөөллийг бууруулах тоног төхөөрөмж төлөвлөсөн	0	15	
17	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 6.2, Барилгын тухай хуулийн 13.1.2, БНБД 23-05-10	Дуу чимээ гаргадаг тоног төхөөрөмж /цахилгаан шат, тоног төхөөрөмжийн дуу чимээг багасгах гэх мэт/ ашиглах тохиолдолд дуу тусгаарлагчийг хийсэн	0	5	
<b>V.Барилга байгууламжийн усан хангамж, ариутгах татуурга, ариун цэврийн байгууламж</b>			<b>0</b>	<b>105</b>	<b>0</b>

18	Барилгын тухай хуулийн 13.1.3 БНБД 40-02-16 БНБД 40-01-14	Баригдаж буй барилга байгууламжийн цэвэр, бохир усны шугам хоолой, ус нөөцлөх савны гарал үүсэл, шинжилгээний дүн, чанарын гэрчилгээтэй	0	15	
19	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.1.1 БНБД 40-02-16 БНБД 40-01-14	Барилга байгууламжийн цэвэр, бохир усны шугам хоолойг зориулалтын дагуу хийсэн	0	10	
20	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.1.1 БНБД 40-02-16 БНБД 40-01-14	Гадна холболтонд цэвэр, бохир усны шугам хоолой огтлолцсон бол хамгаалалт хийгдсэн	0	5	
21	Байгаль орчин, ногоон хөгжил, аялал жуулчлалын сайд, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2015 оны А-230/127 дугаар хамтарсан тушаал	Хэсгийн ус хангамжтай нөхцөлд эх үүсвэрт эрүүл ахуйн болон энгийн хамгаалалтын бүс тогтоох боломжтой	0	10	
22	“Ус хангамж гадна сүлжээ ба байгууламж” БНБД 40-02-16	Ус хангамжийн өөрийн эх үүсвэрийг гаргасан бол худгийн цооног эрүүл ахуйн шаардлага хангасан барилга байгууламжтай	0	10	
23	“Ус хангамж гадна сүлжээ ба байгууламж” БНБД 40-02-16	Худгийн амсрын хийц нь яндан хоорондын болон яндангийн араар ус нэвтрэхгүй байхаар битүүмжлэгдсэн	0	5	
24	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.1.1 MNS 0900:2015 стандарт	Шинээр гаргасан худгийн усны шинжилгээг стандартад заасан үзүүлэлтээр шинжилгээнд хамруулсан, ус нь эрүүл ахуйн шаардлага хангасан	0	10	
25	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.1 БНБД 40-01-14	Бохир ус зайлуулах бага оврын цэвэрлэх байгууламжтай байхаар төлөвлөсөн тохиолдолд зураг төслийн дагуу технологи үйл ажиллагаа бүрэн хийгдсэн	0	10	
26	Хот суурины ус хангамж ариутгах татуурга ашиглалтын тухай хуулийн 18.2.4	Бага оврын цэвэрлэх байгууламжийн эрүүл ахуйн хамгаалалтын бүсийг хүчин чадлаас хамааруулан стандартын дагуу тогтоосон	0	5	
27	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4	Бага оврын цэвэрлэх байгууламжийн цэвэрлэсэн бохир усыг хаях талбайн хөрсийг бохирдлоос хамгаалах арга хэмжээ авсан	0	5	
28	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4, Нүхэн жорлон, угаадасны нүх, Техникийн шаардлага. MNS 5924 : 2015.	Бохирын цооногтой тохиолдолд цооногийг бетон, төмөр бетон, геомембран болон бусад ус үл нэвчих материалаар доторлосон	0	5	
29	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4.1, “Нүхэн жорлон, угаадасны нүх MNS 5924:2015”	Хоногт 5 шоометрээс их бохир ус хуримтлагдах цэгийн доторлогоог батлагдсан зураг төслийн дагуу хийсэн	0	5	

30	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 7.5	Ариун цэврийн тоног төхөөрөмжийн байршил, тоо хэмжээ, зориулалт нь зураг төслийн дагуу суурилуулсан	0	10	
<b>VI.Хатуу хог хаягдлын хадгалалт, тээвэрлэлт</b>			<b>0</b>	<b>30</b>	<b>0</b>
31	Хог хаягдлын тухай хуулийн 10.2.4	Барилга барих явцад гарсан хог хаягдлыг зориулалтын хог хаягдлын цэгт хаядаг	0	5	
32	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4.1, 4.4.2, ЭМС-ын 2017 оны 505 дугаар тушаал	Барилга байгууламжаас гарах хатуу хог хаягдлыг зайлуулалтын байгууламжийн байршил, хийц, багтаамж зураг төслийн дагуу хийсэн	0	10	
33	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4.1, 4.4.2	Хатуу хог хаягдлыг зайлуулах байгууламж нь /цэг/ гэр, байшин, хүнс боловсруулах, хадгалах газар, хүүхдийн тоглоомын талбайгаас 20-30 метрт, тээврийн хэрэгсэл чөлөөтэй нэвтрэх зайтай	0	5	
34	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4.1, 4.4.2, 4.4.	Хогийн сав байрлуулах талбайн хөрсийг тэгшлэн нягтруулж цементэлсэн	0	5	
35	Хог хаягдлын тухай хуулийн 15.1	Хогийн сав нь ангилах цуглуулах технологид нийцсэн, салхиар тархахаас сэргийлэгдсэн	0	5	
<b>VII.Барилга байгууламж баригдах үйл ажиллагаатай холбоотой эрүүл ахуйн шаардлага</b>			<b>0</b>	<b>40</b>	<b>0</b>
36	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 6.2	Барилгын талбайд ажилчид байрлаж ажиллах тохиолдолд түр амьдрах байртай	0	5	
37	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 4.4, “Нүхэн жорлон, угаадасны нүх MNS 5924:2015”	Барилгын ажилчдад зориулсан эрүүл ахуйн шаардлага хангасан түр бие засах газартай	0	5	
38	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 6.2	Барилгын ажилчдын гар угаах нөхцөлийг бүрдүүлсэн /байрлаж ажиллах тохиолдолд усанд орох нөхцөлийг бүрдүүлсэн/	0	5	
39		Ажилчдын хоолыг эрүүл ахуйн шаардлага хангасан нөхцөлд бэлтгэдэг	0	5	
40	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 8.1, Хүнсний тухай хуулийн 12.1	Ажилчдын хоол хүнсэнд гарал үүсэл тодорхой, шинжилгээ баталгаажилттай түүхий эд, бүтээгдхүүнийг хэрэглэдэг	0	5	
41		Хоол, хүнсийг шаардлага хангасан нөхцөлд хадгалдаг	0	5	
42		Бэлтгэсэн хоол хүнс бүрээс 150 граммаас багагүй дээж авч 3-аас доошгүй хоног 4 хэмд хадгалдаг	0	5	

43	Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 13.1.8, Хүнсний бүтээгдхүүний аюулгүй байдлыг хангах тухай хуулийн 11.7, ЭМС-ын А/154 дүгээр тушаал	Хоол хүнс бэлтгэх үйл ажиллагаанд оролцдог ажилчдыг эрүүл мэндийн үзлэг шинжилгээнд оруулсан	0	5	
<b>НИЙТ ОНОО</b>			<b>0</b>	<b>280</b>	<b>0</b>

<b>БАТАЛГААЖУУЛАЛТ</b>		
<i>Хяналтын чиглэл, албан тушаалын нэр</i>	<i>Хяналтын чиглэл, албан тушаалын нэр</i>	<i>Хүлээн зөвшөөрсөн: Аж ахуйн нэгж, байгууллагын эрх бүхий албан тушаалтан</i>
<i>/ овог, нэр/</i>	<i>/ овог, нэр/</i>	<i>/ овог, нэр/</i>
<i>/ гарын үсэг, тэмдэг/</i>	<i>/ гарын үсэг, тэмдэг/</i>	<i>/ гарын үсэг, тамга/</i>

Тайлбар: