



**№5.37.1.УС ХАНГАМЖИЙН ЭХ ҮҮСВЭР, ЦЭВЭРЛЭХ
БАЙГУУЛАМЖ ШУГАМ СҮЛЖЭЭНИЙ УГСРАЛТЫГ
ШАЛГАХ ХЯНАЛТЫН ХУУДАС**

Хяналтын байгууллага:

Шалгуулагч этгээдийн нэр:

Объектын нэр:

Регистрийн дугаар:

Хяналт шалгалт хийсэн огноо: .../.../...

Шаардлага хангасан асуултын тоо:

Хууль сахин мөрдөлтийн хувь:

Шаардлага хангаагүй нийт оноо:

Эрсдэл үүсэх магадлалын хувь:

Эрсдэл үүсэх магадлал

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН АСУУЛТУУД, ҮНЭЛГЭЭ

№	Хууль тогтоомж, дүрэм, журам, стандартын нэр, зүйл, заалт	Асуултууд	Батлагдсан оноо		Авсан оноо
			Шаардлага хангасан	Шаардлага хангаагүй	
	1	2	3	4	5
1	Барилгын тухай хуулийн 12-р зүйл	Барилга байгууламжийн зураг төсөл нь хууль, норм дүрэм, стандартын шаардлагад нийцсэн байх	0	5	
2		Барилга байгууламж нь батлагдсан зураг төслийн дагуу баригдсан байх	0	5	
3	Барилгын тухай хуулийн 14-р зүйл	Барилга байгууламжийн баримт бичгүүд нь зохих хууль тогтоомж, норм дүрэм, стандартын шаардлагыг хангасан байх	0	5	
4		Барилга байгууламж нь зэргэлдээ орших барилга байгууламжийн ашиглалтын хэвийн нөхцлийг алдагдуулахгүйгээр /хамгаалалтын зурвастай/ төлөвлөгдөж баригдсан	0	5	
5	Барилгын тухай хуулийн 25 -р зүйл	Барилга байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийгдсэн	0	5	
6	Барилгын тухай хуулийн 11-р зүйл	Барилга байгууламжийн материал, хийц бүтээц эдэлхүүн нь ашиглалтын шаардлага хангасан аюулгүй, бат бэх тогтвортой байх	0	5	

7		Барилга байгууламж нь ашиглалтын шаардлагыг хангахаар төлөвлөгдөж, баригдсан	0	10	
8	Барилгын тухай хуулийн 26,28,30-р зүйл	Барилга байгууламжийг шинээр угсрах, өргөтгөх, шинэчлэх, буулгах ажилд эхлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл, гэрчилгээ авсан	0	5	
9	Барилгын тухай хуулийн 37-р зүйл	Барилга байгууламжийн захиалагч нь чиг үүргээ бүрэн хэрэгжүүлдэг	0	10	
10	Барилгын тухай хуулийн 38-р зүйл	Зураг төсөл зохиогч нь чиг үүргээ бүрэн хэрэгжүүлсэн	0	10	
11	Барилгын тухай хуулийн 40-р зүйл	Барилга байгууламжийн ажил гүйцэтгэгч нь чиг үүргээ бүрэн хэрэгжүүлсэн	0	10	
12	Барилгын тухай хуулийн 13.43-р зүйлийн	Угсралт, засвар шинэчлэлд хэрэглэсэн барилгын материал бүтээц эдэлхүүн, тоног төхөөрөмж нь хууль дүрэм, стандарт, зураг төслийн шаардлагуудыг хангасан	0	5	
13	MNS4288-95 MNS4943-2015	Бохир усыг цэвэрлэлгүйгээр цооногт цуглуулан соруулж зөөхөөр төлөвлөж угсарсан	0	5	
14	MNS5582-2006 MNS4943-2015	Бохир усыг цэвэрлэлгүйгээр газарт шингээхээр төлөвлөж, инженерийн байгууламж шугам сүлжээг угсарсан	0	5	
15	MNS 5582-2006 MNS 4943-2015	Бохир усыг цэвэрлэх технологи, угсрагдсан техник тоног төхөөрөмж нь цэвэрлэгдсэн бохир усны стандарт, зураг төслийн шаардлагыг хангасан	0	5	
16	ТАД-ийн 1,7.3 заалт	Тоног төхөөрөмж, шугам сүлжээний засварын ажлууд зураг төсөл, бичиг баримтын дагуу чанартай хийгдсэн	0	5	
17		Байгууламжийн буурь хөрсөнд ухлага хийхдээ эргийн өнцгийг 80 градусаас хэтрүүлээгүй.	0	3	
18	Барилгын газар шороо ба буурь, суурийн ажил БНБД 3.02.01-90-ын 3.10 заалт,	Хөрсний бүтэц нь инженер геологийн дүгнэлттэй тохирсон.	0	3	
19	БНБД 3.02.05-89	Суурь, суултын гүн, ул хөрсний нягтрал зураг төсөлтэй нийцсэн.	0	3	
20		Хөрсний усыг зайлуулах арга хэмжээ авсан.	0	3	
21		Шугам хоолойн трасс, өндөржилт налуу зураг төслийн дагуу хийгдсэн.	0	3	
22	ГХБНБТ БНБД 22.01.01*/2006 Бетон төмөр бетон бүтэц	Цутгамал төмөр бетон бүтээц эдэлхүүний чанар арматурчлал цутгалт зэрэг нь зураг төсөлтэй нийцсэн.	0	3	

23	Бетон, төмөр бетон бүтээц БНБД 52-01-10 Угсармал бетон БНБД 52-03-05	Ханын хавтгайлж, худаг камер, сувгийн лотки зэрэг угсармал бүтээц эдэлхүүн нь зураг төсөл, стандарт норм дүрмийн шаардлага хангасан.	0	3	
24		Инженерийн байгууламж, шугам сүлжээнд зэврэлтээс хамгаалах арга хэмжээ авсан	0	3	
25	Ус хангамж, ариутгах татуургын гадна сүлжээ, барилга байгууламж БНБД40-04-16	Гагнуурын ажлын чанар, технологи нь зураг төсөл норм дүрмийн шаардлагыг хангасан	0	3	
26		Шугам хоолой, тоног төхөөрөмжийн угсралт болон гагнуурын ажлын акт баримт бичиг формулярыг бүрэн бүрдүүлсэн	0	3	
27		Галаас хамгаалах арга хэмжээ авсан	0	2	
28	Дулаалгын материал БНБД31-07-05	Дулаалгын материалын зузаан, нягт, эзэлхүүн жин зэрэг нь зураг төсөл стандарт норм дүрэмтэй нийцсэн.	0	3	
29		Шугам хоолой холбох хэмжих хэрэгслийн угсралт, маталт, гагнаас, дулаалга зэрэг нь цэвэр үзэмжтэй, стандарт норм дүрмийн шаардлагад нийцсэн	0	3	
30	Дотор сантехникийн ситем БНБД40-06-16	Барилга байгууламжийн доторхи сантехникийн шугам сүлжээ, тоног төхөөрөмжийн угсралт нь холбогдох зураг төсөл норм дүрэм стандартын дагуу хийгдсэн	0	3	
31		Ус дулааны узел, сантехникийн шугам сүлжээ, тоног төхөөрөмжийн угсралт хэвийн ажиллах боломжтой.	0	5	
32	Ус хангамж гадна сүлжээ ба байгууламж БНБД40-02-16	Ус хангамжийн гадна шугам сүлжээний угсралт, гагнуур, дулаалга, хаалт арматур, холбох хэрэгсэл зэрэг нь зураг төслийн дагуу угсрагдсан	0	2	
33	АТГСбаБ-БНБД40-01-14	Ариутгах татуургын шугам сүлжээний угсралт, хаалт арматур, холбох хэрэгсэл, дулаалга нь зураг төслийн дагуу угсрагдсан	0	2	
34	Хот тосгоны төлөвлөлт, барилгажилт БНБД 30.01.04 7-р зүйл	Шугам сүлжээ нь бусад барилга байгууламжаас засвар үйлчилгээ хийх хамгаалалтын зурвас, зай хэмжээнд төлөвлөгдөн угсрагдсан байх	0	5	
35	ТАД-ийн 7.2	Шугам хоолойн өнгө будаг, бүс, хаяг бичилт нь стандарт дүрмийн шаардлагад тохирсон.	0	2	

36	ТАД-ийн 2.4.3	Шугам хоолойн суваг хонгил, шугам хоорондох зай хэмжээ нь стандарт норм дүрмийн шаардлага хангасан.	0	3	
37	ТААД-ийн 2.8.	Зураг төсөлд заагдсан хянах хэмжих хэрэгсэл, компенсатор, хаалт арматур, ус юүлэгч агаар гаргагч болон хамгаалах төхөөрөмжүүд суурилагдсан	0	2	
38	Ус хангамж, ариутгах татуургын гадна сүлжээ, барилга байгууламж БНБД 40-14-16 8-р зүйл	Ус хангамж, ариутгах татуургын барилга байгууламж, тоног төхөөрөмж, шугам хоолойд гадаад дотоод үзлэг, туршилт тохируулга, техникийн магадлалууд хийгдэж тэнцсэн	0	3	
39		Саарал ус нь холбогдох стандартын шаардлагыг хангасан	0	3	
40	Саарал усны систем MNS BS 8525-1 5: 2015	Саарал усны шугам сүлжээг, цэвэр ус хангамжийн системд шууд холбож угсраагүй, тусдаа бие даасан шугам сүлжээтэй байхаар төлөвлөж угсарсан	0	3	
НИЙТ ОНОО			0	171	0

БАТАЛГААЖУУЛАЛТ		
<i>Хяналтын чиглэл, албан тушаалын нэр</i>	<i>Хяналтын чиглэл, албан тушаалын нэр</i>	<i>Хүлээн зөвшөөрсөн: Аж ахуйн нэгж, байгууллагын эрх бүхий албан тушаалтан</i>
<i>/ овог, нэр/</i>	<i>/ овог, нэр/</i>	<i>/ овог, нэр/</i>
<i>/ гарын үсэг, тэмдэг/</i>	<i>/ гарын үсэг, тэмдэг/</i>	<i>/ гарын үсэг, тамга/</i>

Тайлбар: